

PROPOSTA DE LOCAÇÃO

 Rua Buenos Aires, 444- Conj. 51- Batel Fone: 3222-2967 Fone(fax): 3222-2423
 Cep 80250070-Curitiba-Pr.

 PRETENDENTE

A Presente proposta deverá ser devolvida até às horas do dia/...../.....

IMÓVEL			
Imóvel :		Finalidade:	
Endereço :		Prazo contratual:	
Aluguel:	Desc. pagto pontuais:	Aluguel Líquido:	Pgto todo dia:
<i>O citado aluguel será acrescido da taxas de condomínios, água, impostos, etc., as quais são valores mensais variáveis</i>			
A SER PREENCHIDO PELO PRETENDENTE A LOCAÇÃO			
Nome completo:			
Profissão:		Estado Civil:	Data de nascimento:
Cart. Identidade:		Data de expedição:	CPF:
Nome do cônjuge:		Cart. Identidade:	Data de expedição:
Data de nascimento:		CPF:	Profissão:
Endereço Atual:		N°	CEP:
Fone resid.	Cecular:	Email:	
Bairro:	Cidade:	Estado:	Tempo de residência:
CASA PRÓPRIA <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO	SE ALUGADA VALOR	Nome do proprietário ou Adm.:	
			Fone:
Endereço Anterior:		N°	CEP:
Bairro:	Cidade:	Estado:	Tempo de Residência:
Empresa Atual:		Tempo de serviço:	
Endereço:		Fone:	
Cargo que ocupa:	Vencimentos:	Outras rendas:	
Especificar:			
Empresa anterior:		Cargo que ocupava:	
Endereço:		Tempo de serviço:	
Empresa (cônjuge):		Tempo de serviço:	
Endereço:		Fone:	
Cargo que ocupa:	Vencimentos:	Outras Rendas:	
PROPRIEDADES			
Tipo	Endereço	Cidade	Registro de imóveis Matrícula nº Circunscrição
OUTROS BENS			
Veículos	Marca:	Ano:	Nº Certificado:
	Marca:	Ano:	Nº Certificado:
PARTICIPAÇÃO EM EMPRESA			
Nome firma:		Cidade:	
Capital social:		Participação no capital:	
REFERÊNCIAS			
Bancárias (Banco onde mantém ou manteve transações)			
Banco :		Agência / nº conta	Fone:
Comerciais (Firms onde já tenha comprado a crédito)			
Nome:		Endereço:	Fone:
Pessoais (pessoas, parentes, amigos)			
Nome:		Endereço:	Fone:
1°:			
2°:			
3°:			
PESSOAS QUE IRÃO RESIDIR NO IMÓVEL			

Nome:	Idade	Profissão	Parentesco

TABELIONATOS P/ RECONHECIMENTO DAS FIRMAS DA IMOBILIÁRIA:

LOCADOR p/p: Cartório Volp: Rua Marechal Deodoro n° 230 - 3322-6157		
Cartório Brás: Rua Cruz Machado n° 217 3223-6366		
	FIADOR	ESPOSA

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

- 1 - Fotocópia da Carteira de Identidade (ALTECIDADO)
 - Pretendente e Esposa (ALTECIDADO)
- 2 - Fotocópia do CPF (ALTECIDADO)
 - Pretendente e Esposa (ALTECIDADO)
- 3 - Comprovação de Renda
 - 3.1 - Sendo Registrado no MTPS, apresentar:
 - * Fotocópia da MTPS (Páginas com foto, registro de trabalho e alterações salariais).
 - * Fotocópia dos 03 últimos contracheques.
 - 3.2 - Sendo empresário Autônomo/ Profissional Liberal apresentar:
 - * Fotocópia do Contrato Social e balanço (último), assinado pelo contador com os 03 últimos recibos pró-labore, ou,
 - * Fotocópia do Contrato de Prestação de Serviços Registrados no Cartório de Títulos e Documentos com os 03 últimos Rpas ou,
 - * Fotocópia dos 03 últimos recolhimentos mensais do Carne Leão / Mensalão ou,
 - * Fotocópia do ultimo balanço e balancete com os 03 últimos recibos pró- labore com o carimbo CGC assinado pelo contador e fotocópia do Contrato Micro Empresa.
- 4 - Fotocópia da Declaração do Imposto de Renda do último exercício, com recibo de entrega e carimbo bancário (onde deverá * der escrito: ESTA DECLARAÇÃO É CÓPIA FIEL E VERDADEIRA DO IMPOSTO DE RENDA, ASSINAR A DATAR).
- 6 - Comprovante de residência atualizado (Copel, Sanepar, ou telefone fixo).

OBSERVAÇÕES

- 1 - Caso não ocorra a devolução da presente proposta, dentro do prazo estipulado, o LOCADOR se considera desvinculado da mesma, podendo locar o imóvel a um segundo interessado.
- 2 - O LOCADOR se reserva no direito de recusar qualquer proposta sem alegar razões.
- 3 - O Contrato de Locação deverá ser assinado pela esposa do fiador.
- 4 - No Contrato de Locação deverão ser reconhecidas as firmas das assinaturas dos Locatários, Fiadores e Locador

O proponente e o fiador declaram serem verdadeiras as informações fornecidas, pelas quais se responsabilizam.

Curitiba, _____

INTERESSADO

FIADOR

--	--