



PESSOA JURÍDICA

e-mail: fiorentini@fiorentiniimoveis.com.br
 site: www.fiorentiniimoveis.com.br

PROPOSTA DE LOCAÇÃO

Rua Buenos Aires, 444 – Conj. 51-Batel. Fone: 3222-2967 3027-8976 Fone (fax): 3222-2423
 Cep 80.250-070 Curitiba-Pr.

A Presente proposta deverá ser devolvida até às horas do dia/...../.....

IMÓVEL

Imóvel		Finalidade	
Endereço		Prazo contratual:	
Aluguel	Desc. pagto pontuais:	Aluguel Liquido:	Pgto todo dia:
O citado aluguel será acrescido da taxas de condomínios, água, impostos, etc., as quais são valores mensais variáveis			

PRETENDENTE A LOCAÇÃO

Nome:			
Endereço:			
Cidade:	Estado	Fones:	
Email:		Celular:	
CGC/MF nº	Inscrição Estadual		
Sucessora de			
Ramo de Negócio		Início de Atividade	
Capital atual registrado: R\$		Capital Giro	
Valor do estoque: R\$		Movimento mensal vendas: R\$	
Prédio próprio: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não		Nome proprietário ou Adm.	Fone:
Valor das instalações:		Valor das máquinas	
Valor dos seguros: R\$			

Atenção
 Para firmas com menos de dois anos de existência, indicar abaixo, as atividades exercidas anteriormente pelos sócios ou diretores:

Sócio/Acionistas/Diretores	Cargos	Endereço Residencial	Tabelionato	Particip.%

PATRIMÔNIOS - Imóveis ou dos sócios ("") Indicar S(Sócio) ou F(Firma)
 (Informar natureza, endereço, nº matrícula no registro de imóveis, valor, ônus)

OUTROS BENS DA FIRMA OU DOS SÓCIOS

PRINCIPAIS FORNECEDORES

Nome	End.	Fone:
Nome	End.	Fone:
Nome	End.	Fone:
Nome	End.	Fone:

BANCOS ONDE MATEM OU MANTEVE RELAÇÕES

Nome:	Agência/Nº Conta	Fone:
Nome:	Agência/Nº Conta	Fone:
Nome:	Agência/Nº Conta	Fone:

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

Sócios da Empresa:

Fotocópia da Certeira de Identidade (cônjuge) **ALTE**TENTICADO

Fotocópia do CPF (cônjuge) **ALTE**TENTICADO

Fotocópia da Declaração do Imposto de Renda do último exercício e recibo de entrega c/ carimbo bancário (onde deverá ser escrito: esta declaração é cópia fiel e verdadeira do Imposto de Renda, assinar e datar.

Fotocópia do comprovante de endereço (Copel ou Sanepar) atualizado

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS DA EMPRESA

1. Contrato Social e última alteração da Empresa registrado em cartório.

2. Cartão CNPJ / CGC atualizado.

3. Fotocópia do último balanço anual e balancete com demonstrativo das contas de recibos e despesas assinados pelo contador e sócios

4. Certidões negativas da sociedade: Falência, Civil, Protestos, INSS, Rec. Municipal, Rec. Estadual, Rec. Federal.

5. Fotocópia do comprovante de endereço (Copel ou Sanepar) atualizado

OBSERVAÇÕES:

1. Caso não ocorra a devolução da presente proposta, dentro do prazo estipulado, o LOCADOR se desconsidera desvinculado da mesma, podendo locar o imóvel a um segundo interessado.

2. O LOCADOR se reserva o direito de recusar qualquer proposta sem alegar razões.

3. O Contrato de Locação deverá ser assinado pela esposa do fiador.

4. No Contrato de locação deverão ser reconhecidas as firmas da assinaturas.

O proponente e o fiador declaram serem verdadeiras as informações fornecidas, pelas quais se responsabilizam.

Curitiba, _____

INTERESSADO

INTERESSADO